



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 458 DEL 23/12/2021

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 E S.M.I. DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA.

L'anno **duemilaventuno** addì **ventitre** del mese di **Dicembre** alle ore 09.30 in Viareggio nella Sala delle Adunanze posta nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Risultano presenti:

Del Ghingaro Giorgio	sindaco	SI
Maineri Federica	vice sindaco	SI
Alberici Valter	assessore	SI
Pierucci Federico	assessore	SI
Servetti Laura	assessore	SI
Meciani Alessandro	assessore	SI
Salemi Rodolfo	assessore	SI
Mei Sandra Maria	assessore	SI

Presenti: 8 Assenti: 0

Presiede l'adunanza, il sindaco, Del Ghingaro Giorgio.

Partecipa alla seduta, il segretario generale, Petruzzi Fabrizio.

Il presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il sindaco
Del Ghingaro Giorgio

Il segretario generale
Petruzzi Fabrizio



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 E S.M.I. DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Viareggio è dotato dei seguenti strumenti:
 - a. Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA) adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 21.04.04 e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.7 del 07.02.2006, in attuazione dell'art. 6, comma 1 lettera a) della L. n. 447 del 26/10/1995;
 - b. Piano Strutturale approvato con Delibera di C.C. n. 27 del 29.06.2004;
 - c. Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di C.C. n. 52 del 04.11.2019 pubblicato in data 18.12.2019 sul BURT della Regione Toscana;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 22.11.2021, in attuazione dell'art. 8 comma 1 e dell'art. 15 delle NTA del suddetto Regolamento Urbanistico, è stato adottato il Piano Attuativo degli Arenili (PAA), il quale fornirà un quadro di conoscenze sulle attività economiche del litorale utili alla caratterizzazione acustica dello stato attuale e della configurazione di scenario in fase di attuazione del PAA;

Dato atto che:

- la Regione Toscana ha approvato la Legge Regionale n. 89 del 1 dicembre 1998, "Norme in materia di inquinamento acustico";
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 2/R del 8 gennaio 2014 è stato emanato il "Regolamento regionale di attuazione ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della Legge Regionale 1 dicembre 1998, n.89 (Norme in materia di inquinamento acustico)", successivamente modificato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 38/R del 7 luglio 2014;
- con Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 sono state approvate le Norme in materia ambientale;
- la Regione Toscana ha approvato la Legge n.10 del 12.02.2010 "Norme in Materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), di



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) e di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)";

- la Regione Toscana ha approvato la Legge n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il Governo del Territorio", successivamente modificata e integrata;

Considerato che:

- dal momento dell'approvazione del PCCA la normativa in materia di inquinamento acustico ha subito importanti modifiche e, allo stesso tempo, il territorio comunale ha visto modificarsi la propria struttura, subendo cambiamenti nella propria articolazione, con conseguenti variazioni anche nella zonizzazione delle fonti di emissioni di inquinamento acustico;
- l'evoluzione urbana e l'articolazione funzionale del territorio hanno subito modifiche strutturali a partire dall'anno di approvazione ed entrata in vigore della classificazione acustica vigente, rendendo necessaria una attualizzazione della stessa;
- la proposta di variante al PCCA è correlata ad una serie di esigenze tra cui la presenza di ricettori sensibili, aree produttive in essere e di progetto, aree per spettacolo temporaneo, verifica della congruità della classificazione presso i confini comunali;

Considerato pertanto che:

- si ritiene necessario condurre una verifica ed eventuale attualizzazione della classificazione acustica del territorio, anche tenendo conto delle ultime normative acustiche ed alle norme regolamentari regionali in particolare, in relazione al Regolamento 7 luglio 2014, n. 38/R che ha apportato "modifiche al regolamento regionale di attuazione dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 1 dicembre 1998, n. 89 (Norme in materia di inquinamento acustico) emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 8 gennaio 2014, n. 2/R" che deve essere recepito anche a livello comunale.
- è necessario mantenere aggiornata la zonizzazione acustica al fine di prevenire il deterioramento di zone acusticamente non inquinate e, contestualmente, di fornire uno strumento di pianificazione dello sviluppo urbanistico, commerciale, artigianale e industriale della città;
- si ritiene necessario aggiornare la classificazione di alcune aree acusticamente rilevanti, sia tenendo conto delle previsioni localizzative del recente Regolamento Urbanistico (RU), sia in relazione alla necessità di fornire un quadro conoscitivo aggiornato



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

funzionale al nuovo Piano Strutturale (PS) che il Comune di Viareggio si appresterà a redigere;

- si ritiene necessario, in alcune situazioni, verificare nuovamente le classi acustiche assegnate dal vigente piano di classificazione acustica al fine di escludere eventuali fenomeni di disallineamento tra i livelli acustici previsti e quelli reali;
- l'aggiornamento della classificazione acustica si rende necessario anche al fine di ridurre le sorgenti rumorose poste nel territorio comunale con l'obiettivo di limitare la quota di popolazione eventualmente esposta ad elevati livelli di rumore;

Dato atto che:

ai fini della redazione della Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1511 del 08/09/2021 è stato affidato l'incarico di esecuzione rilievi ed indagini acustiche;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1531 del 13/09/2021 è stato affidato l'incarico di elaborazione della procedura di variante generale di aggiornamento del Piano Comunale di Classificazione Acustica, comprensivo delle attività di pianificazione, valutazione, elaborazione della cartografia di piano e partecipazione;
- si individua quale Responsabile del Procedimento l'Arch. Stefano Modena, Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture del Comune di Viareggio;

Vista la documentazione di cui all'Avvio del Procedimento costituita dai seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione Generale di Avvio del procedimento di Variante del PCCA:

- Allegato 1: Piano delle indagini strumentali;
 - Allegato 2: Relazione sull'impostazione delle attività partecipative attraverso il coinvolgimento di stakeholders e cittadini e relativo programma attuativo;
 - Allegato 3: Proposta di indice del nuovo Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose;
- Elaborati grafici di inquadramento:
- Tavola I1 – Classificazione acustica vigente;
 - Tavola I2 – Classificazione acustica degli assi stradali principali;
 - Tavola I3 – Ricognizione dei ricettori sensibili;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

- Tavole del Regolamento Urbanistico vigente:

- c2 – Gerarchia del sistema stradale, nodi e aree d'interscambio;
- c3 – Ambiti di moderazione del traffico e reti della mobilità ciclopedonale;

- Documento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e della L.R. 10/2010):

- Elaborati grafici di Quadro Conoscitivo:

- Tavola QC1 – Uso del suolo al 2019;
 - Tavola QC2 – Evoluzione storica dell'edificato;
- Tavola QC3 – Aree censuarie ISTAT – Densità di popolazione residente per kmq;
- Tavola QC4 – Aree censuarie ISTAT – Densità di Addetti alle Imprese per kmq;
- Tavola QC5 – Aree censuarie ISTAT – Densità Unità Locali Imprese per kmq;
- Tavola QC6 – Classificazione grafo stradale;
- Tavola QC7 – Velocità media grafo stradale;
- Tavola QC8 – Inquadramento aree naturali protette e siti Natura 2000;

- Tavole dal Regolamento Urbanistico vigente:

- b2 – Zone connotate da condizioni di degrado;
- b3 – Fasce di rispetto;
- b5 – Perimetro del territorio urbanizzato e Morfotipi dell'urbanizzazione contemporanea;
- f3.1 – Tavole quadro conoscitivo rapporto ambientale;
- f3.2 – Tavole analisi delle criticità ambientali.

Rilevata altresì la necessità di individuare il Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi degli art. 17 e 36 della L.R.T. n. 65/2014 nella persona della Dott. ssa Iva Pagni, Dirigente Settore Polizia Municipale;

Dato atto che la presente proposta di Variante al PCCA è soggetta alla disciplina di VAS di cui alla L.R.T. n. 10/2010 e che tale valutazione verrà eseguita unitamente al processo di formazione del Piano stesso;

Vista la L.R.T. n. 65 del 10 novembre 2014 che disciplina i piani attuativi, comunque denominati ;

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

Vista la L.R.T. n° 10 del 12.02.2010;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

Visto il parere favorevole espresso in linea tecnica dal Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica Infrastrutture, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147/bis, del D.Lgs. 267/2000 e dato atto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili;

Visto l'art. 48, D.Lgs. 267/2000, sulle competenze della Giunta Comunale;

Con votazione espressa nelle forme previste dalla legge,

DELIBERA

1. di **avviare il procedimento** per la Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 sulla base degli obiettivi citati in premessa, costituita dai seguenti elaborati, allegati alla presente delibera di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Relazione Generale di Avvio del procedimento di Variante del PCCA:

- Allegato 1: Piano delle indagini strumentali;
 - Allegato 2: Relazione sull'impostazione delle attività partecipative attraverso il coinvolgimento di stakeholders e cittadini e relativo programma attuativo;
 - Allegato 3: Proposta di indice del nuovo Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose;
- Elaborati grafici di inquadramento:
- Tavola I1 – Classificazione acustica vigente;
 - Tavola I2 – Classificazione acustica degli assi stradali principali;
 - Tavola I3 – Ricognizione dei ricettori sensibili;
- Tavole del Regolamento Urbanistico vigente:
- c2 – Gerarchia del sistema stradale, nodi e aree d'interscambio;
 - c3 – Ambiti di moderazione del traffico e reti della mobilità ciclopedonale;

- Documento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e della L.R. 10/2010):

- Elaborati grafici di Quadro Conoscitivo:



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

- Tavola QC1 – Uso del suolo al 2019;
 - Tavola QC2 – Evoluzione storica dell'edificato;
 - Tavola QC3 – Aree censuarie ISTAT – Densità di popolazione residente per kmq;
 - Tavola QC4 – Aree censuarie ISTAT – Densità di Addetti alle Imprese per kmq;
 - Tavola QC5 – Aree censuarie ISTAT – Densità Unità Locali Imprese per kmq;
 - Tavola QC6 – Classificazione grafo stradale;
 - Tavola QC7 – Velocità media grafo stradale;
 - Tavola QC8 – Inquadramento aree naturali protette e siti Natura 2000;
- Tavole dal Regolamento Urbanistico vigente:
- b2 – Zone connotate da condizioni di degrado;
 - b3 – Fasce di rispetto;
 - b5 – Perimetro del territorio urbanizzato e Morfotipi dell'urbanizzazione contemporanea;
 - f3.1 – Tavole quadro conoscitivo rapporto ambientale;
 - f3.2 – Tavole analisi delle criticità ambientali.
2. che il presente avvio è da intendersi valido quale inizio della procedura di conformazione degli strumenti pianificatori di cui ai punti precedenti;
 3. di dare contestualmente avvio alla fase preliminare della procedura di valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art. 22 della L. R. T. 10/2010 e ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 152/2006;
 4. di dare mandato al Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica- Infrastrutture per la predisposizione degli atti conseguenziali;
 5. di disporre che il presente atto di avvio sia trasmesso ai seguenti Enti/Aziende quali:
 - Regione Toscana:
 - Regione Toscana Direzione urbanistica e politiche abitative (Settore pianificazione del territorio);
 - Regione Toscana Direzione urbanistica e politiche abitative (Settore tutela e valorizzazione del paesaggio);
 - Regione Toscana Direzione ambiente ed energia (Settore V.I.A., V.A.S., opere di interesse strategico reg.);
 - MiBACT Segretariato Regionale del Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara;
- Ente Parco Regionale di Migliarino San Rossore-Massaciuccoli;
- Provincia di Lucca;
- Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Livorno-Lucca-Pisa;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Demanio Marittimo Regionale;
- Agenzia delle Dogane per la Toscana;
- Capitaneria di Porto;
- Autorità Portuale;
- Autorità Portuale Regionale;
- Capitaneria di Porto Viareggio;
- ASL Versilia – Toscana Nord Ovest;
- Unione dei Comuni della Versilia;
- Comune di Camaione;
- Ente di Bonifica- Consorzio 1 Toscana Nord;
- ARPAT;
- Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani;
- Autorità Idrica Toscana;
- Associazioni di categoria: Balneari, Albergatori, Confesercenti, Confcommercio.
- Gestori delle reti infrastrutturali di acqua, energia elettrica, gas, telefonia;
- Gestori delle reti di Trasporto Pubblico locale e delle reti Viarie;
- Gestori del ciclo differenziato dei rifiuti del Comune di Viareggio.
- Commissione del Paesaggio - Autorità competente VAS.

6. di disporre che il presente atto di avvio sia trasmesso, ai fini dell'espletamento della procedura di VAS, ai seguenti Soggetti/Enti territorialmente interessati e Autorità con specifiche Competenze Ambientali (ACA), i quali potranno presentare i loro contributi **entro trenta giorni**:

- Regione Toscana Direzione urbanistica e politiche abitative (Settore pianificazione del territorio);
- Regione Toscana Direzione urbanistica e politiche abitative (Settore tutela e valorizzazione del paesaggio);
- Regione Toscana Direzione ambiente ed energia (Settore V.I.A., V.A.S., opere di interesse strategico reg.);



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

- MiBACT Segretariato Regionale del Ministero dei Beni delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara;
 - Ente Parco Regionale di Migliarino San Rossore-Massaciuccoli;
 - Provincia di Lucca
 - Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Livorno-Lucca-Pisa;
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
 - Demanio Marittimo Regionale;
 - Agenzia delle Dogane per la Toscana;
 - Capitaneria di Porto;
 - Autorità Portuale.
 - Autorità Portuale Regionale;
 - Capitaneria di Porto Viareggio;
 - ASL Versilia – Toscana Nord Ovest;
 - Unione dei Comuni della Versilia;
 - Comune di Camaiore;
 - Ente di Bonifica- Consorzio 1 Toscana Nord;
 - ARPAT;
 - Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani;
 - Autorità Idrica Toscana;
 - Associazioni di categoria: Balneari, Albergatori, Confesercenti, Confcommercio.
 - Gestori delle reti infrastrutturali di acqua, energia elettrica, gas, telefonia;
 - Gestori delle reti di Trasporto Pubblico locale e delle reti Viarie;
 - Gestori del ciclo differenziato dei rifiuti del Comune di Viareggio.
7. di disporre che il presente atto sia reso noto al pubblico con le modalità che il Garante della Comunicazione riterrà opportuno adottare;
8. Di pubblicare sul sito del Comune di Viareggio www.comune.viareggio.lu.it la delibera e i relativi allegati;
9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Pianificazione Urbanistica e Infrastrutture

Inoltre, in considerazione della necessità di arrivare con celerità alla approvazione della Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, stante l'urgenza del provvedere si dichiara, con separata unanime votazione, la presente delibera **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4 del TUEL;

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso nelle modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 715**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **AVVIO DEL PROCEDIMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 E S.M.I. DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 14/12/2021

Il Responsabile di Settore
Stefano Modena

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 15/12/2021

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. BARTALUCCI Alberto

La presente delibera è stata letta e sottoscritta con firma digitale da

Il sindaco
Del Ghingaro Giorgio

Il segretario generale
Petruzzi Fabrizio

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DEL GHINGARO GIORGIO in data 27/12/2021
PETRUZZI FABRIZIO in data 24/12/2021